

MANUAL DEL PROPIETARIO DE ESS

EMPLEADOS-PROPIETARIOS DE LA MEJOR  
EMPRESA CONTRATISTA QUE EXISTE

# QUIÉNES SOMOS

**BIENVENIDOS**

**MISIÓN Y VALORES**

**HISTORIA**

**LO QUE USTED TIENE**

## ¡EMPECEMOS!

Este Manual del propietario ha sido preparado para presentar a la familia Emery Sapp & Sons (ESS). Le servirá como hoja de ruta para el éxito ya que incluye políticas, pautas, pagos y beneficios que se aplican a todos los empleados-propietarios de ESS.

La información de este Manual incumbe a todos los empleados-propietarios de ESS y de su familia de marcas. Se presenta a modo de información únicamente y su contenido no debe ser interpretado como un contrato entre la Compañía y ninguno de sus empleados-propietarios.

Lea atentamente este Manual. Es su responsabilidad como empleado-propietario estar familiarizado con su contenido. Este Manual del propietario es solo un resumen de nuestras directrices. No dude en contactar a un miembro de nuestro equipo de Recursos Humanos si tiene alguna pregunta.

¡Estamos aquí para ayudarlo! Contáctese con [hr@emerysapp.com](mailto:hr@emerysapp.com) para recibir asistencia en cualquier momento.

### CAMBIOS EN LA POLÍTICA

Debido a que nuestros negocios e industria están en constante evolución, nos reservamos expresamente el derecho de modificar en cualquier momento nuestras políticas, incluidas las del presente manual. Por lo general, notificaremos estos cambios por correo electrónico u otros medios adecuados. Los cambios se harán efectivos en las fechas especificadas por la Compañía y usted no podrá regirse por políticas que hayan sido sustituidas. ¿No está seguro sobre alguna política o procedimiento? Consulte a un miembro del equipo de Recursos Humanos.

### RELACIÓN LABORAL

Su empleo es "a discreción" y usted ha ingresado voluntariamente. Tiene la libertad de renunciar cuando lo desee, por cualquier motivo, o sin aviso. De la misma manera, la Compañía puede concluir la relación laboral en cualquier momento. Ningún supervisor o gerente que nos sea un director general tiene autoridad para alterar lo anterior, y las modificaciones deben hacerse por escrito y estar firmadas por un director general.

Este Manual del propietario aplica a todos los empleados de la familia de compañías de ESS que incluyen, pero no se limitan a Emery Sapp & Sons, Inc.; Hutchens Construction Company, LLC; Achen-Gardner Construction, LLC; y Premier Testing Laboratories, LLC.



# BIENVENIDO A LA FAMILIA ESS

ESTAMOS MUY CONTENTOS EN SER LOS PRIMEROS EN DARLE LA BIENVENIDA COMO EMPLEADO-PROPIETARIO DE LA FAMILIA ESS.

Usted es parte importante de una compañía formada **100 % por empleados-propietarios** capaz de llevar a cabo complejos proyectos civiles. Desde nuestros inicios en 1972 con el trabajo de un solo hombre, hemos ido creciendo hasta convertirnos en un equipo nacional de empleados propietarios con experiencia en todos los aspectos de la infraestructura.

Ser propiedad de los empleados es lo que caracteriza a ESS. Es la base de nuestros valores, de nuestra cultura y de la forma en que brindamos servicio a nuestros clientes. A todos nos interesa no solo que a nuestra empresa le vaya bien, sino también el éxito de nuestros clientes. Ponemos nuestro mayor esfuerzo en lograr los mejores resultados para nuestros clientes y ese trabajo duro se ve reflejado en el constante crecimiento y rentabilidad de ESS. Y al final del día, nos enorgullece decir que nuestras ganancias van a donde pertenecen; a las personas que trabajaron tanto para construirlas.

Como empresarios con un propósito, construimos e invertimos en la propiedad de nuestros empleados, en relaciones, innovación, reservas adecuadas y rentabilidad. Y lo que es más importante, hacemos las cosas a la manera de ESS. A medida que conozca a nuestra compañía y a sus nuevos socios se dará cuenta de que siempre vamos más allá para satisfacer a nuestros equipos, clientes y comunidades. Brindamos los mejores servicios posibles a nuestros clientes logrando de manera consistente resultados seguros, de calidad e innovadores.

Además, nos asociamos con organizaciones que sean importantes para nuestros empleados-propietarios y sus familias. Cada año, tenemos el privilegio de apoyar varias causas especiales sin fines de lucro en beneficio de las comunidades donde vivimos, trabajamos y disfrutamos.

Este manual de propietario es una visión general de lo que necesita saber para tener una experiencia exitosa siendo empleado-propietario. Sin embargo, ningún manual va a tener todas las respuestas, ni se podrá anticipar a todas las situaciones. Su supervisor inmediato será su primera fuente de información, y el equipo de Recursos Humanos también está para apoyarlo.

En ESS lo animamos a que haga una cosa por encima de todo: **¡SEA DUEÑO!** Como empleado-propietario, esperamos que esté presente, que sea dueño de su trabajo, siga las políticas y procedimientos que se brindan, y sea un buen socio.

**PIENSE COMO PROPIETARIO, ACTÚE COMO PROPIETARIO—  
¡PORQUE ESO ES LO QUE ES!**

**TIM PAULSON**  
CO-CEO

**ROBERT GILLIS**  
CO-CEO

# MISIÓN Y VALORES

## EMPRESARIOS CON UN PROPÓSITO

Hemos construido una reputación de hacer las cosas a la manera de ESS. ¿Qué significa esto? Significa que somos empresarios con un propósito. Sin importar cuán lejos lleguemos ampliando los límites de la innovación de las infraestructuras, nos mantenemos firmemente arraigados en nuestros valores fundamentales. Construimos e invertimos en la propiedad de nuestros empleados, relaciones, innovación, reservas adecuadas y rentabilidad.

## 100 % PROPIEDAD DE LOS EMPLEADOS

Ser 100 % propiedad de los empleados es lo que caracteriza a ESS. Es la base de nuestros valores, de nuestra cultura y de la forma en que brindamos servicio a nuestros clientes. A todos nos interesa no solo que a nuestra empresa le vaya bien, sino también el éxito de nuestros clientes. Somos tan buenos como nuestro último proyecto. Es por eso que ponemos nuestro mayor esfuerzo en lograr los mejores resultados para nuestros clientes y ese trabajo duro se ve reflejado en el constante crecimiento y la rentabilidad de ESS. Y al final del día, nos enorgullece decir que nuestras ganancias van a donde pertenecen; a las personas que trabajaron tanto para construirlas.

MIRE QUIÉNES SOMOS >

# CONSTRUYENDO UN GRAN LEGADO SOBRE UNA BASE SÓLIDA

□ BIENVENIDO — MISIÓN Y VALORES — HISTORIA — LO QUE USTED TIENE

1972

## BILLY SAPP FUNDA ESS

Llamado así en honor a su padre, Emery Sapp, Emery Sapp & Sons comenzó con una única pieza de un equipo de construcción y solamente un empleado con actitud de "hacer las cosas bien".



18 AÑOS  
COMPLETOS  
DE DARLO  
TODO

Década de 1990

## GLEN ROBERTSON VENDE UN PUENTE DE 4M A ESS

Expandimos nuestras capacidades para trabajar con puentes. Las botas de agua rápidamente se volvieron populares entre las cuadrillas de ESS

1999

## BILLY SAPP VENDE LA EMPRESA A NUESTROS QUERIDOS EMPLEADOS,

creando una compañía ESOP 100 % propiedad de los empleados.

¡APLAUSOS PARA BILLY!

2003



## ESS ABRE UNA NUEVA OFICINA EN KANSAS CITY, MISSOURI

2006

## DENOMINADA EMPRESA ESOP DEL AÑO

2008



## ESS ABRE UNA NUEVA OFICINA EN SPRINGFIELD, MISSOURI

2012



## ESS ABRE UNA NUEVA OFICINA EN JOPLIN, MISSOURI

LA INAUGURACIÓN DE SUCURSALES SE ESTÁ CONVIRTIENDO EN NUESTRO NUEVO HOBBY PREFERIDO.

2016

## SE COMPLETA UN BYPASS DE 10-K EN LAWRENCE, KS

Este proyecto de \$140 millones es el más grande que realizó ESS hasta la fecha

2019

## ESS LLEGA DE MANERA SÓLIDA A 1,400

Achen-Gardner Construction, Hutchens Construction, y Chester Bross Construction se unen a la familia ESS.

2020

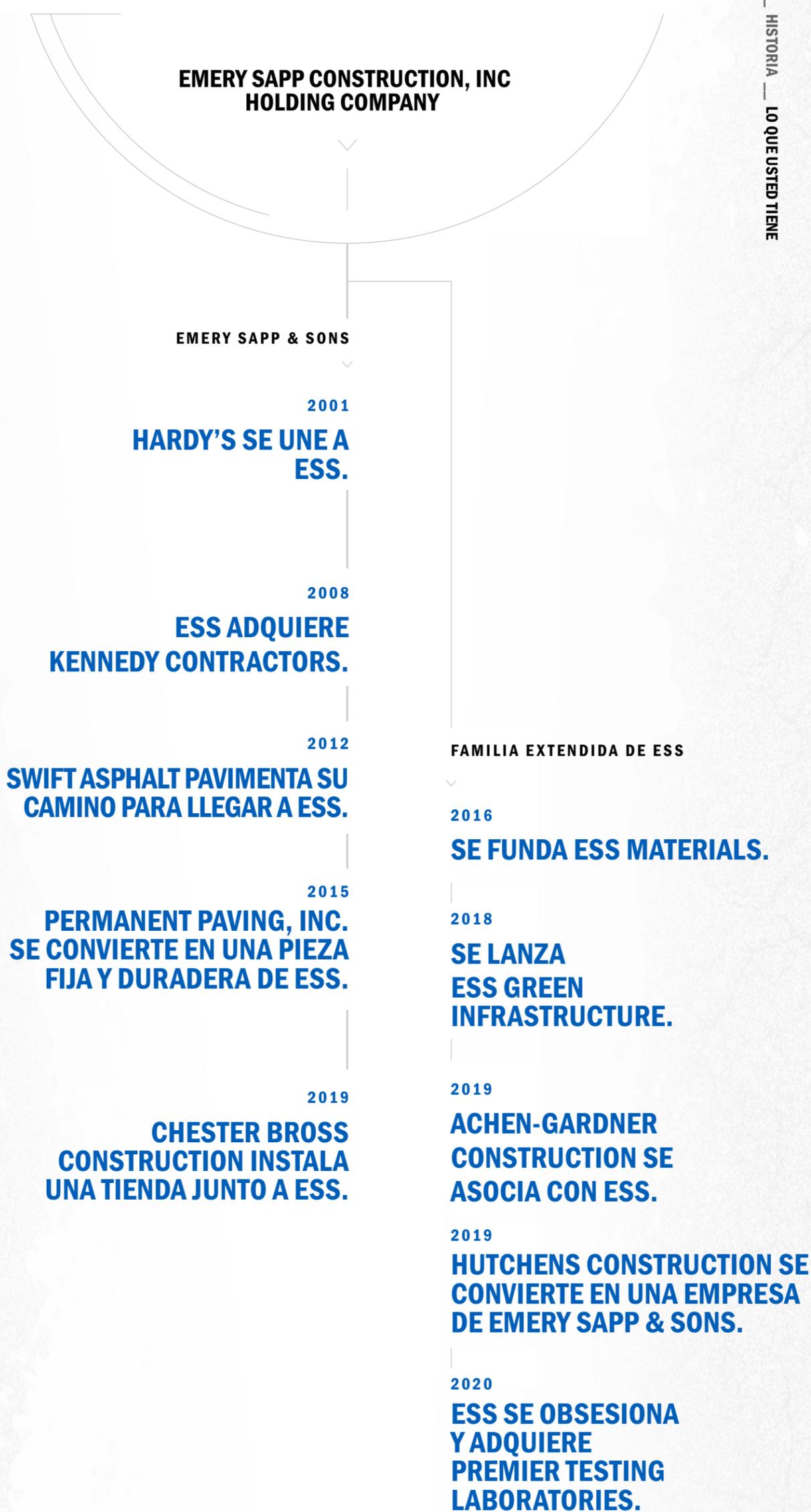


## ESS ABRE UNA NUEVA OFICINA EN SPRINGDALE, ARKANSAS

Y ESTE ES SOLO EL COMIENZO

# LO QUE USTED TIENE

Ser una compañía 100 % propiedad de los empleados significa que todos los que trabajan para ESS son parte propietaria de la misma. Nos enorgullece decir que las ganancias de nuestra empresa se quedan donde deben estar; con la gente que trabajó duro para conseguirlas.



## ESTO ES LO QUE SOMOS

Aquí encontrará más material importante al que debería prestar atención.  
Si es que no lo ha hecho ya:

**LO QUE HACEMOS**

**A QUIÉNES PRESTAMOS SERVICIO**